



**PDV 8 \_ VUE DEPUIS UN SENTIER URBAIN EN COURS D'AMÉNAGEMENT À L'EST DE LA ZONE SUD-EST DE LA CENTRALE \_ ETAT PROJETE AVEC MESURE**



Ce point de vue montre à nouveau l'efficacité de la plantation de la haie pour masquer la centrale. A droite du panorama, la haie s'interrompt et les panneaux sont visibles sur une fenêtre étroite. A terme, un lotissement s'intercalera entre l'observateur et la centrale photovoltaïque

**PDV 8 \_ VUE DEPUIS UN SENTIER URBAIN EN COURS D'AMÉNAGEMENT À L'EST DE LA ZONE SUD-EST DE LA CENTRALE \_ ETAT EXISTANT**





**PDV 8** \_ VUE DEPUIS UN SENTIER URBAIN EN COURS D'AMÉNAGEMENT À L'EST DE LA ZONE SUD-EST DE LA CENTRALE \_ ETAT PROJETE SANS LA MESURE



Les panneaux sont visibles, mais avec le recul, ils forment une ligne assez basse

## B.7. SYNTHÈSE

Les photo-simulations réalisées illustrent et justifient le choix du site mais également les efforts faits dans la conception de la centrale afin de réduire au maximum ses effets physiques et visuels sur son environnement proche notamment. Il est important de rappeler les trois mesures majeures ayant un effet sur le paysage, le patrimoine et les vues à savoir :

- a) plantation d'un linéaire de haie important au Sud principalement mais également à l'Ouest
- b) recul des panneaux à l'Ouest (100 m) et au Sud (37 m)
- c) hauteur de 1 m ménagée entre la partie basse des panneaux et le sol assurant la reprise d'une végétation basse

Ainsi, la vision de la centrale est largement réduite (notamment depuis les jardins des habitations au Sud) et lorsqu'elle est visible, la vision est partielle à très partielle et les panneaux apparaissent dans un second plan réduisant considérablement leur prégnance. Par ailleurs, lorsque la centrale est visible on note une continuité en termes d'équipements et d'image.

Au vu du paysage, du patrimoine et des vues la construction de la centrale photovoltaïque au sol de Biard apparaît cohérente et respectueuse de son environnement. Ses impacts résiduels (essentiellement visuels) sont très faibles.



